

比价采购文件

标书编号：TTZB-2022013

比价采购项目名称： 重庆天泰能源集团有限公司新办公楼空调
设备项目

重庆天泰能源集团有限公司

二〇二二年七月

招标前附表：

项号	内 容	规 定
1	比价项目名称	重庆天泰能源集团有限公司新办公楼空调设备项目
2	最高限价	300000.00 元（大写：叁拾万元整）
3	采购方式	比价
4	报价方式	固定总价
5	时间要求	合同签订,甲方通知后,1个月内。
6	采购范围	详见报价清单。
7	报价人资质等	企业法人营业执照 厂家授权证明 业绩证明
8	资格审查方式	资格后审
9	计价方式	报价人根据自身实力确定报价
10	报价有效期	30 天
11	比价书费	购买比价采购书费用：200 元/份。 （账户、提交方式见附表 12 项）
12	报价担保	金额：10000.00 元 形式：现金、支票或转账 提交方式：递交报价文件时间截止前 退还方式：评审结束后无息退还 账户：重庆天泰能源集团有限公司 开户行：浙商银行重庆九龙坡支行 账号：6530000310120100032755
13	答疑会	不组织
14	报价文件组成及数量	报价函 2 份：正本一份,副本一份。
15	报价截止时间	递交报价文件时间：2022 年 7 月 18 日 10：00 时前 报价文件递交地点：重庆天泰铝业有限公司办公室 联系电话：17323882722 联系人：明老师 如需图纸和勘察现场 联系电话：13896083933 联系人：蒋老师
16	开标	开标地点：重庆天泰铝业有限公司会议室 开标时间：2022 年 7 月 18 日 14：00 时
17	履约担保	无

重庆天泰能源集团有限公司新办公楼空调设备 项目采购公告

重庆天泰能源集团有限公司对新办公楼空调设备项目进行比价采购，欢迎对此感兴趣并具有办理能力的专业单位前来报价。

标书编号：TTZB-2022013

标的名称：重庆天泰能源集团有限公司新办公楼空调设备项目

1. 比价采购文件发放：

请自行在重庆天泰能源集团有限公司主页下载比价采购文件和技术标准文件。重庆天泰能源集团有限公司主页（<http://www.tiantaienergy.com/>）→招标信息（主页右上角）→重庆天泰能源集团有限公司新办公楼空调设备项目→点击浏览该文（鼠标左键点击一下）→下载。

2. 对报价人的资质要求：

- （1）报价人必须是具有独立法人资格，无不良经营行为。
- （2）业绩证明
- （3）厂家授权证明
- （4）产品证明

3. 对资质文件要求：

报价人需提供以下资质文件（可提供复印件，需加盖公章）：

- （1）法人营业执照。
- （2）提供 2019 年 1 月 1 日至投标截止日（以合同签订时间为准）须具有 2 份以上同类合同。

- (3) 提供空调生厂商出具的产品销售授权证明。
- (4) 提供产品的 3C 认证和节能认证文件。

重庆天泰能源集团有限公司

2022 年 7 月 14 日

第一部分 项目概况

重庆天泰能源集团有限公司（以下简称“公司”）是重庆市首家电力上市公司——重庆三峡水利电力（集团）股份有限公司（股票代码：600116）属下的控股子公司，2021 年公司排名重庆市制造业百强第 78 位。

公司前身以重庆天泰铝业有限公司为主体，成立于 2003 年 10 月，现注册资本 24,523.25 万元，注册地为重庆市九龙坡区西彭镇。公司发展方向以热电联产为基础，致力于拓展能源综合利用空间，努力把天泰能源集团打造成为“两业融合”（先进制造业和现代服务业）的引领者。

为满足单位重庆天泰能源集团有限公司新办公楼空调设备项目需要，开展采购该项目空调设备采购服务。

第二部分 报价人的资格条件

- 一、报价人应具备下列条件：见前附表 7、8 项
- 二、购买比价采购书费用：见前附表 11 项
- 三、需缴纳的报价保证金：见前附表 12 项

第三部分 报价文件说明

一、报价文件说明：

报价方应仔细阅读比价采购文件 的所有内容，按比价采购文件的要求提供报价文件，并保证所提供的全部资料的真实性、准确性及完整性，以使其对比价采购文件做出实质性响应；否则，报价将被拒绝。

二、报价文件组成：

- （一）报价方全称、简介等。
- （二）按采购人所列表格填写报价的最终报价。
- （三）企业法人营业执照（副本复印件）
- （四）法人授权委托书（原件）
- （五）提供空调生厂商出具的产品销售授权证明
- （六）报价人联系方式（请自行编写）
- （七）业绩证明
- （八）提供产品的 3C 认证和节能认证文件

三、报价文件的密封与标记：

（一）报价文件一式二份，报价方应将报价文件分别密封，并在封口处加盖报价方单位公章，在报价文件封皮明显处注明：

采购人：

比价采购文件 编号：

比价采购项目名称：

报价方的名称（加盖公章）：

地址：

电话：

注明：“开标时启封”的字样。

- （二）报价文件字体采用宋体、A4 幅面纸张打印

四、报价费用

报价方应自行承担所有与编写和提交报价文件有关的费用，不论报价的结果如何，采购方在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

五、报价书送达方式及截止时间：报价文件必须在采购方规定的报价截止日期前送达（邮递）到报价地点，过期作废标处理。首选当面递交方式，邮寄方式以签收为准（因疫情原因建议采用邮寄方式）。

第四部分 开价评审及定标过程说明

一、开标：

（一）开标时间、地点：见前附表 16 项

（二）开标：开标会由采购人电话主持并开价。

1. 由采购人查验各报价人资格是否符合比价采购文件规定；
2. 由采购人检查报价文件的密封情况,确认密封完好；
3. 经确认密封完好后，由开标组织人员当众拆封，并宣读相关内容。
4. 整理并记录报价文件的主要内容，并在开标记录上签字认定。

二、评标：

由采购人评标委员会进行评标。

1. 评标委员会将综合分析报价方的各项指标，不以单项指标的优劣评选中标单位。
2. 评标委员会将对所有报价方的报价评估，采用相同的程序和标准。
3. 评标委员会将保守报价方的商业秘密。
4. 评标委员会不向落标方解释落标原因，不退还报价文件。
5. 评标委员会可以要求报价方对报价文件中不明细的地方进

行必要的澄清、说明或答辩，报价方必须按时派专人或以书面形式进行澄清、说明，但不得对报价内容实质性修改。

6. 报价方不得干扰采购方的评标活动，否则将废除其标书。

7. 报价方不得相互串通报价，不得排挤其他报价方的公平竞争，在评标期间，报价方不得向评委询问情况，不得进行有违公正的活动，否则将被取消报价资格。

三、评标办法：

（一）采取经评审的最低报价法。评标委员会按照比价采购文件的要求，对确定为实质上响应比价采购文件要求的报价进行公平、公正地评价和比较。评标工作按以下程序进行：符合性审查（资质评审）、综合评审（详细评审）、提出评审意见、写出评标报告

1. 符合性审查（初步评审）

报价文件有下述情形之一的为未能对比价采购文件作出实质性响应，作废标处理。

（1）未按比价采购文件 要求密封的。

（2）逾期送达的或者未送达指定地点的；

（3）未按比价采购文件要求提交报价保证金的；

（4）无单位盖章并无法定代表人签字或法定代表人授权的代理人签字或盖章的；

（5）报价清单无盖章的；未按规定的格式填写，关键字迹模糊、无法辨认的；

（6）报价人递交两份或多份内容不同的报价文件，或在一份报价文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一

个有效；

(7) 高于采购人确定的最高限价的；

(8) 报价人名称或组织结构与资格预审时不一致的；

(9) 不符合比价采购文件中规定的其他实质性要求。

2. 商务文件的评审（详细评审）

项目	内容	排名
商务部分(报价)	报价	

3. 评标委员会完成评标后，依据评分结果，对报价方进行排序，写出书面评标报告。

4. 评标报告由评标委员会全体成员签字。对评标结论持有异议的评标委员可以以书面方式阐述其不同意见和理由。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。评标委员会对此作出书面说明并记录在案。

5. 此项目评标委员会推荐的中标候选人限定二家。

四、定标：

评标名次根据报价（含税）从低到高排列名次，名次最高者为第一中标候选人（即中标人）。如果中标人在采购人发出中标通知书后 3 日内因故放弃中标，采购人可以依序确定排名第二的中标候选人为中标人或重新进行采购。

第五部分 合同授予及付款方式

一、中标通知书：

评标结束后，由采购方签发《中标通知书》。

二、有关约定事项：

1. 采购人与中标人将中标通知书发出之日起，3 个工作日内中标人必须与采购人签订合同；否则采购人将有权废除授标，依法承担相应的法律责任；

2. 中标方接到中标通知后，到采购方与采购人签订合同：

3. 如果中标方报价时弄虚作假，恶意竞标中标后又主动放弃的或影响采购方正常工作的，采购方有权取消其中标资格，同时，没收其报价保证金。

4. 报价在报价有效期内不得调整。

三、结算方式：见合同相关条款规定。

四、合同解除条件：协商解决。（详见后续签订的正式合同）

第六部分 报价函

我们已收到你们的 TTZB-2022013 采购文件 ,经认真研究,
我们决定参加报价:

1、 我们愿意遵照比价采购文件 和合同条款以及其它一切要求报价, 具体价格见报价清单。

2、如果我们的报价书被接受,我们将严格履行比价采购文件中规定的各项要求, 保质、保量的按期完成任务。

3、我们愿意提供比价采购文件中要求的所有文件资料。

4、我们愿意按照经济合同法履行自己的全部责任。

5、所有有关本次报价的函、电, 请寄下列地址。

报价单位: (盖章)

地 址:

电 话: 传真:

法定代表人签字: 代表职务:

报价日期:

报价人公章

报价人法定代表人签字 (如非法定代表人签字, 需出示法人授权委托书)

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：现授权委托（姓名）为我公司合法代理人，以本公司的名义参加重庆天泰能源集团有限公司的报价及后续活动、在询价、合同谈判、签订、履行至该项目完成过程中签署相关文件以及处理与此有关的事务。代理权限为全权代理。

委托期限：我公司参与重庆天泰能源集团有限公司的报价活动起至项目结束之日起止。

委托代理人无权转让委托权。特此委托。

委托代理人：

身份证号：

单位：

职务：

报价单位：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

日期： 年 月 日

（该处粘贴委托代理人身份证复印件）

第七部分 报价清单

重庆天泰能源集团有限公司新办公楼空调设备项目报价表

详见《空调配置方案报价表》

注：本合同采用固定总价包干方式，成交单价及成交总价包括但不限于产品及其附属产品设备价款、包装费、运输费、保险费、搬运费、安装调试费（含电源接入、设备、线控、风管、风口等一切满足设备运行的设备和材料）、交叉配合费、人工费、管理费、税费及利润等与本合同履行相关的所用费用。项目内容及要求详见《空调方案配置报价表》、《空调安装图纸》

报价人公章

报价人法定代表人签字（如无法定代表人签字，应出具授权委托书）

报价日期：

重庆天泰能源集团有限公司新办公楼空调设备 采购合同

依据《中华人民共和国民法典》的规定以及重庆天泰能源集团有限公司招标编号为 TTZB-2022013 的比价采购文件和该项比价的中标通知书，甲（XXX）、乙（XXX）双方本着相互信任，互惠互利的原则，就甲方委托乙方提供重庆天泰能源集团有限公司新办公楼空调设备项目，现授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

下列文件均为本合同不可分割部分：

1. 编号为 TTZB-2022013 的比价采购文件
2. 乙方中标的报价书
3. 中标通知书
4. 保廉协议

第一条、合同标的

重庆天泰能源集团有限公司新办公楼空调设备项目报价表

详见《空调配置方案报价表》

注：本合同采用固定总价包干方式，成交单价及成交总价包括但不限于产品及其附属产品设备价款、包装费、运输费、保险费、搬运费、安装调试费（含电源接入、设备、线控、风管、风口等一切满足设备运行的设备和材料）、交叉配合费、人工费、管理费、税费及利润等与本合同履行相关的所用费用。，项目内容及要求详见《空调方案配置表》、《空调安装图纸》

第二条 产品包装、标识及运输：产品包装必须符合国家或行业的相关规定、设备特性和远距离运输的要求，标识规范清楚，一切在途风险包括但不限于因运输不当或不可抗力等出现的产品毁损，均由乙方自行承担。

第三条 产品交付期限：自本合同生效之日起的 x 个日历日内，乙方产品到达交付地点、安装调试完毕并经甲方验收合格视为产品交付完成。乙方逾期交货的，每逾期一日，乙方应按合同总金额的 3%/天的标准向甲方支付违约金（该违约金甲方有权直接从应付货款中扣除），延期超过 30 天甲方有权单方解除合同，并要求乙方承担合同总金额 10%的违约金。

第四条 产品交付地点：甲方指定地点。

第五条 产品验收标准：按照本合同第一条之约定内容验收。乙方提供的产品必须是原厂生产的全新产品，合同质量标准应为达到最新国家标准或行业标准，没有国家标准或行业标准的，要达到出厂标准或通常标准，并要符合本合同目的的特定标准。一旦发现采购安装的产品质量标准与本合同约定标准不相符时，甲方有权拒付合同金额，并有权单方解除本合同。

第六条 结算支付方式：通过双方开户银行结算，产品到达甲方指定地点安装调试完毕，并经甲方验收合格且乙方出具合规发票后 10 个工作日内支付合同金额（人民币 xxx 元）。

第七条 保修及售后服务

1. 以上产品质保期 6 年（自安装调试验收合格之日起计算）。质保期内，乙方和制造商应负责产品的免费技术升级和免费维修维护，对于产品不能维修或更换，乙方应退还甲方已支付的合同金额、相应的利息和损失，同时保证开机率达到 95%以上，否则质保期做双倍延长。

2. 质保期满后，由乙方和制造商负责终身维修维护和终身免费技术升级。维修使用的配件及易损件必须是原厂配件（甲方同意使用非原厂配件除外），配件价格和配件质保期，甲乙双方另行协商签订补充协议。乙方和制造商应保障配件的及时供应（含产品停产后的供应）。配件先交付维修后再付款。

3. 无论是质保期内还是质保期届满之后，乙方都应该保证在接到甲方报修通知后立即响应，如果在电话或微信中无法解决问题，乙方和制造商工程师应在 4 小时内到达现场并应在 24 小时内解决故障。

第八条 安装与培训

1. 乙方应按照招投标文件及双方协商内容的要求实施现场安装调试，并应符合消防、环保、安全的法律法规的要求。

2. 乙方的现场搬运、安装调试行为应避免对甲方的医疗服务行为造成影响。

3. 乙方在现场搬运、安装调试过程中应妥善保管好甲方建筑物、设施设备等的完好，并保持好现场的环境清洁，如有建筑物、设施设备等的损坏，则恢复、维修所需的一切费用由乙方承担。

4. 乙方在现场搬运、安装调试过程中，发生安全责任事故，造成甲方、乙方以及第三方人身伤害或财产损失，由乙方承担全部法律和经济责任。

5. 安装调试完成后，未验收移交前，乙方负责成品保护。如有损坏，在没有明确损坏责任人或损坏责任单位时，由乙方先行负责维修。

6. 由乙方负责免费培训甲方人员，直至甲方人员能够完全熟练掌握和使用购买的产品为止。

第九条 合同终止与违约责任

1. 合同签订后，双方应自觉遵守《中华人民共和国民法典》相关规定，自觉履行合同约定义务，除本合同另有约定外，一般不得终止合同（经双方协商同意终止除外）。除本合同另有约定外，若一方单方面终止合同或违反合同约定或未完全履行合同，则毁约方或违约方必须向守约方承担相应违约责任，承担本合同总金额的 10%的违约金。

2. 若乙方提供虚假资质证明文件资料，所引起的一切法律责任由乙方自行承担，且乙方应按照本合同总金额的 20%向甲方支付违约金，

并应赔偿由此给甲方造成一切损失，包括但不限于财产损失、名誉损失等。

第十条 其他约定事项

1. 招标文件、投标文件和承诺是本合同不可分割的部分，具有同等法律效力。

2. 合同执行过程中出现的一切争议，双方应本着互谅互惠原则协商解决，协商不成可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

3. 合同一式伍份，甲方肆份，乙方壹份，伍份具有同等法律效力。
本合同经双方法定代表人盖章，经办人签字，并加盖单位公章后生效。

甲 方	乙 方
单位名称（章）：	单位名称(章)：
单位地址：	单位地址：
委托代理人：	委托代理人：
经 办 人：	经 办 人：
电话：	电话：
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
年 月 日	年 月 日

合同签订地点：重庆市九龙坡区

保廉协议

甲方：

乙方：

为加强对招标投标和物资采购等工作的监督，依法规范招标投标工作和合同签订及执行中的廉洁纪律，防止违法违纪违规行为的发生，甲乙双方签订本协议。

一、甲方责任

1. 不利用工作之便接受乙方赠送的礼品、礼金、各种有价证券、电子消费券及其他支付凭证等。
2. 不利用工作之便接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。
3. 不利用工作之便为亲友谋取私利，让其从事与招标项目有关材料供应、工程分包、工程装璜、咨询服务等活动。
4. 不在乙方报销任何应由甲方或个人支付的费用等。
5. 不参加由乙方提供的宴请、健身、娱乐、旅游等消费活动。

二、乙方责任

1. 不以任何名义向甲方人员赠送钱物。
2. 不以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。

3. 不弄虚作假、偷工减料，不提供假冒伪劣或不符合国家标准的劣质产品。

4. 不损害甲方利益。

三、甲、乙双方共同责任

1. 不在非公务场合谈业务。

2. 不一对一单独谈业务。

3. 不以任何名义相互进行高档宴请。

4. 分别对所属人员经常进行法制教育和廉洁教育。

5. 互相监督，发现重大违规违纪现象时，可向双方纪检监察部门举报。

四、违约责任

1. 如甲方人员违反本协议约定，甲方将按照廉洁纪律规定严肃处理。同时，处理结果向乙方通报。

2. 如乙方人员违反本协议约定，甲方有权视违约情节轻重，对乙方采取警告、宣告中标无效、取消三年内在甲方及所属单位参与投标的资格、解除合同等处理措施。

五、其他事项

1. 甲方纪检监察部约请乙方相关监督部门对本协议的履行情况共同进行监督检查，并提供反馈意见。

2. 本协议随招标文件一并发布，随中标项目商务合同一并签订。非公开招标项目，与主合同一并签订。

3. 本协议有效时间与商务合同（主合同）的有效时间一致。

4. 本协议经双方代表签字盖章后生效。协议一式四份，甲、乙双方各执二份，并作为合同的正式文本之一同步归档。甲、乙双方纪检监察部门可复印存查。

单位（盖章）：

单位（盖章）：

甲方代表（签字）：

乙方代表（签字）：

年 月 日

年 月 日