

比价采购文件

标书编号：TTZB-2022008

比价采购项目名称： 重庆天泰铝业有限公司 2022 年厂房整体防水工程项目

重庆天泰能源集团有限公司

二〇二二年七月

招标前附表：

| 项号 | 内 容 | 规 定 |
|----|-----------|--|
| 1 | 比价项目名称 | 重庆天泰铝业有限公司 2022 年厂房整体防水工程项目 |
| 2 | 最高限价 | 不含税 980000.00 元（大写：人民币玖拾捌万元整） |
| 3 | 采购方式 | 比价 |
| 4 | 报价方式 | 全费用清单报价 |
| 5 | 时间要求 | 合同签订,甲方通知后,3个月天内。 |
| 6 | 采购范围 | 详见报价清单。 |
| 7 | 报价人资质等 | 企业法人营业执照 建筑工程施工总承包叁级及以上或防水防腐资质 业绩证明 |
| 8 | 资格审查方式 | 资格后审 |
| 9 | 计价方式 | 报价人根据自身实力确定报价 |
| 10 | 报价有效期 | 3个自然月 |
| 11 | 比价书费 | 购买比价采购书费用：200元/份。 |
| 12 | 报价担保 | 金额：100000.00元 形式：现金、支票或转账 提交方式：开标前银行转账 退还方式：评审结束后无息退还 账户：重庆天泰能源集团有限公司 开户行：浙商银行重庆九龙坡支行 账号：6530000310120100032755 |
| 13 | 答疑会 | 不组织 |
| 14 | 报价文件组成及数量 | 报价函2份：正本一份,副本一份。 |
| 15 | 报价截止时间 | 递交报价文件时间：2022年7月14日10:00时前 报价文件递交地点：重庆天泰铝业有限公司办公室 联系电话：17323882722 联系人：明老师 如需图纸 联系电话：13629763207 联系人：王老师 勘察现场：2022年7月11日9:00时（在天泰铝业有限公司办公楼大厅集合统一勘察现场） 联系电话：13629763207 联系人：王老师 |
| 16 | 开标 | 开标地点：重庆天泰铝业有限公司会议室 开标时间：2022年7月14日14:00时 |
| 17 | 履约担保 | 中标后报价保证金自动转为履约保证金 |

重庆天泰铝业有限公司 2022 年厂房整体防水 工程项目采购公告

重庆天泰铝业有限公司拟对 2022 年厂房整体防水工程项目进行比价采购，欢迎对此感兴趣并具有办理能力的专业单位前来报价。

标书编号：TTZB-2022008

标的名称：重庆天泰铝业有限公司 2022 年厂房整体防水工程项目

1. 比价采购文件发放：

请自行在重庆天泰能源集团有限公司主页下载比价采购文件和技术标准文件。重庆天泰能源集团有限公司主页 (<http://www.tiantaienergy.com/>) → 招标信息(主页右上角) → 重庆天泰铝业有限公司 2022 年厂房整体防水工程项目 → 点击浏览该文（鼠标左键点击一下） → 下载。

2. 对报价人的资质要求：

- (1) 报价人必须是具有独立法人资格，无不良经营行为。
- (2) 建筑工程施工总承包叁级及以上或防水防腐资质。
- (3) 业绩证明

3. 对资质文件要求：

报价人报名时，需提供以下资质文件（可提供复印件，需加盖公章）：

(1) 法人营业执照 。

(2) 资质证书。

(3) 提供 2019 年 1 月 1 日至投标截止日（以合同签订时间为准）须具有 1 份以上总金额不低于 50 万元防水施工同类合同。

重庆天泰铝业有限公司

2022 年 7 月 8 日

第一部分 项目概况

重庆天泰能源集团有限公司（以下简称“公司”）是重庆市首家电力上市公司——重庆三峡水利电力（集团）股份有限公司（股票代码：600116）属下的控股子公司，2021年公司排名重庆市制造业百强第78位。

公司前身以重庆天泰铝业有限公司为主体，成立于2003年10月，现注册资本24,523.25万元，注册地为重庆市九龙坡区西彭镇。公司发展方向以热电联产为基础，致力于拓展能源综合利用空间，努力把天泰能源集团打造成为“两业融合”（先进制造业和现代服务业）的引领者。

为满足二级单位重庆天泰铝业有限公司2022年厂房整体防水工程项目需要，重庆天泰铝业有限公司委托我司采购该项目防水工程服务。

第二部分 报价人的资格条件

- 一、报价人应具备下列条件：见前附表7、8项
- 二、购买比价采购书费用：见前附表11项
- 三、需缴纳的报价保证金：见前附表12项

第三部分 报价文件说明

- 一、报价文件说明：

报价方应仔细阅读比价采购文件的所有内容，按比价采购文件的要求提供报价文件，并保证所提供的全部资料的真实性、准确性及完整性，以使其对比价采购文件做出实质性响应；否则，报价将

被拒绝。

二、报价文件组成：

- (一) 报价方全称、简介等。
- (二) 按采购人所列表格填写报价的最终报价。
- (三) 企业法人营业执照（副本复印件）
- (四) 法人授权委托书（原件）
- (五) 报价人资质证书
- (六) 合同业绩
- (七) 报价人联系方式

三、报价文件的密封与标记：

(一) 报价文件一式二份，报价方应将报价文件分别密封，并在封口处加盖报价方单位公章，在报价文件封皮明显处注明：

采购人：

比价采购文件 编号：

比价采购项目名称：

报价方的名称（加盖公章）：

地址：

电话：

注明：“开标时启封”的字样。

(二) 报价文件字体采用宋体、A4 幅面纸张打印

四、报价费用

报价方应自行承担所有与编写和提交报价文件有关的费用，不论报价的结果如何，采购方在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

五、报价书送达方式及截止时间：报价文件必须在采购方规定的报价截止日期前送达（邮递）到报价地点，过期作废标处理。首选当面递交方式，邮寄方式以签收为准（因疫情原因建议采用邮寄方式）。

第四部分 开价评审及定标过程说明

一、开标：

（一）开标时间、地点：见前附表 16 项

（二）开标：开标会由采购人电话主持并开价。

1. 由采购人查验各报价人资格是否符合比价采购文件规定；
2. 由采购人检查报价文件的密封情况，确认密封完好；
3. 经确认密封完好后，由开标组织人员当众拆封，并宣读相关内容。
4. 整理并记录报价文件的主要内容，并在开标记录上签字认定。

二、评标：

由采购人评标委员会进行评标。

1. 评标委员会将综合分析报价方的各项指标，不以单项指标的优劣评选中标单位。
2. 评标委员会将对所有报价方的报价评估，采用相同的程序和标准。
3. 评标委员会将保守报价方的商业秘密。
4. 评标委员会不向落标方解释落标原因，不退还报价文件。
5. 评标委员会可以要求报价方对报价文件中不明细的地方进

行必要的澄清、说明或答辩，报价方必须按时派专人或以书面形式进行澄清、说明，但不得对报价内容实质性修改。

6. 报价方不得干扰采购方的评标活动，否则将废除其标书。

7. 报价方不得相互串通报价，不得排挤其他报价方的公平竞争，在评标期间，报价方不得向评委询问情况，不得进行有违公正的活动，否则将被取消报价资格。

三、评标办法：

（一）采取经评审的最低报价法。评标委员会按照比价采购文件的要求，对确定为实质上响应比价采购文件要求的报价进行公平、公正地评价和比较。评标工作按以下程序进行：符合性审查（资质评审）、综合评审（详细评审）、提出评审意见、写出评标报告

1. 符合性审查（初步评审）

报价文件有下述情形之一的为未能对比价采购文件作出实质性响应，作废标处理。

（1）未按比价采购文件 要求密封的。

（2）逾期送达的或者未送达指定地点的；

（3）未按比价采购文件要求提交报价保证金的；

（4）无单位盖章并无法定代表人签字或法定代表人授权的代理人签字或盖章的；

（5）报价清单无盖章的；未按规定的格式填写，关键字迹模糊、无法辨认的；

（6）报价人递交两份或多份内容不同的报价文件，或在一份报价文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一

个有效；

- (7) 高于采购人确定的最高限价的；
- (8) 报价人名称或组织结构与资格预审时不一致的；
- (9) 不符合比价采购文件中规定的其他实质性要求。

2. 商务文件的评审（详细评审）

| 项目 | 内容 | 排名 |
|----------|----|----|
| 商务部分(报价) | 报价 | |

3. 评标委员会完成评标后，依据评分结果，对报价方进行排序，写出书面评标报告。

4. 评标报告由评标委员会全体成员签字。对评标结论持有异议的评标委员可以以书面方式阐述其不同意见和理由。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。评标委员会对此作出书面说明并记录在案。

5. 此项目评标委员会推荐的中标候选人限定二家。

四、定标：

评标名次根据报价（含税）从低到高排列名次，名次最高者为第一中标候选人（即中标人）。如果中标人在采购人发出中标通知书后3日内因故放弃中标，采购人可以依序确定排名第二的中标候选人为中标人或重新进行采购。

第五部分 合同授予及付款方式

一、中标通知书：

评标结束后，由采购方签发《中标通知书》。

二、有关约定事项：

1. 采购人与中标人将中标通知书发出之日起，3个工作日内中标人必须与采购人签订合同；否则采购人将有权废除授标，依法承担相应的法律责任；

2. 中标方接到中标通知后，到采购方与采购人签订合同：

3. 如果中标方报价时弄虚作假，恶意竞标中标后又主动放弃的或影响采购方正常工作的，采购方有权取消其中标资格，同时，没收其报价保证金。

4. 报价在报价有效期内不得调整。

三、结算方式：见合同相关条款规定。

四、合同解除条件：协商解决。（详见后续签订的正式合同）

第六部分 报价函

我们已收到你们的 TTZB-2022008 采购文件 ,经认真研究,我们决定参加报价:

1、我们愿意遵照比价采购文件 和合同条款以及其它一切要求报价,具体价格见报价清单。

2、如果我们的报价书被接受,我们将严格履行比价采购文件中规定的各项要求,保质、保量的按期完成任务。

3、我们愿意提供比价采购文件中要求的所有文件资料。

4、我们愿意按照经济合同法履行自己的全部责任。

5、所有有关本次报价的函、电,请寄下列地址。

报价单位: (盖章)

地 址:

电 话:

传真:

法定代表人签字:

代表职务:

报价日期:

报价人公章

报价人法定代表人签字 (如非法定代表人签字,需出示法人授权委托书)

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：现授权委托（姓名）为我公司合法代理人，以本公司的名义参加重庆天泰能源集团有限公司的报价及后续活动、在询价、合同谈判、签订、履行至该项目完成过程中签署相关文件以及处理与此有关的事务。代理权限为全权代理。

委托期限：我公司参与重庆天泰能源集团有限公司的报价活动起至项目结束之日起止。

委托代理人无权转让委托权。特此委托。

委托代理人：

身份证号：

单位：

职务：

报价单位：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

日期： 年 月 日

（该处粘贴委托代理人身份证复印件）

第七部分 报价清单

重庆天泰铝业有限公司 2022 年厂房整体防水工程项目报价表

| 工程名称：天泰铝业2022厂房整体防水工程 | | | | | | | | | |
|--|--------------|-------------|--|----------------|---------|------|----|---------|----|
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 综合单价 | 税率 | 半年期承兑比例 | 合价 |
| 一、拆除工程 | | | | | | | | | |
| 1 | 000101001001 | 屋面拆除及建筑垃圾清运 | [项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:据现场实际情况综合考虑 2. 拆除防水层种类:根据现场实际情况综合考虑 3. 运输距离:综合考虑 4. 其他:屋面建筑垃圾经甲方确认后乙方清除出场 [工作内容] 1. 拆除屋面原有防水层及清除屋面零星垃圾; 2. 拆除防水层及建筑垃圾场内清理、转运, 场外运输, 运输方式及渣场自定, 渣场费用由承包方承担。 [计量规则] 1. 施工单位对每栋房屋实际须做面积和《天泰铝业2022防水部位面积及平面位置图》中标注面积自行进行折算, 结算时按照《天泰铝业2022防水部位面积及平面位置图》每栋房屋标注面积进行报价和结算。 | m ² | 10472.6 | | | | |
| 二、屋面防水工程 | | | | | | | | | |
| 2 | 010102001001 | 屋面卷材整体防水 | [项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:SBS-II-PY-PE-4mm GB18242-2008 2. 运输距离:综合考虑 3. 卷材品牌: 东方雨虹, 德高, 科顺, 三个品牌任选其一 4. 其他: 详天泰铝业2022厂房整体防水工程技术要求 [工作内容] 1. 控制扬尘 2. 清理 3. 场内运输, 含因施工场地材料、成品、半成品必须发生的二次、多次搬运用费 4. 基层处理 5. 刷底油 6. 铺油毡卷材、接缝 7. 场外运输及弃渣、处置 [计量规则] 1. 施工单位对每栋房屋实际须做面积和《天泰铝业2022防水部位面积及平面位置图》中标注面积自行进行折算, 结算时按照《天泰铝业2022防水部位面积及平面位置图》每栋房屋标注面积进行报价和结算。 | m ² | 10472.6 | | | | |
| | 010102001002 | 屋面卷材零星防水 | [项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:SBS-II-PY-PE-4mm GB18242-2008 2. 卷材品牌: 东方雨虹, 德高, 科顺, 三个品牌任选其一 3. 拆除防水层种类:根据现场实际情况综合考虑 4. 运输距离:综合考虑, 屋面建筑垃圾经甲方确认后乙方清除出场 4. 其他: 详天泰铝业2022厂房整体防水工程技术要求 [工作内容] 1. 控制扬尘 2. 清理 3. 场内运输, 含因施工场地材料、成品、半成品必须发生的二次、多次搬运用费 4. 基层处理 5. 刷底油 6. 铺油毡卷材、接缝 7. 场外运输及弃渣、处置 8. 拆除屋面原有防水层及清除屋面零星垃圾; 9. 拆除防水层及建筑垃圾场内清理、转运, 场外运输, 运输方式及渣场自定, 渣场费用由承包方承担。 [计量规则] 1. 此面积为暂估, 发生时以甲方通知单为准, 以实际发生面积计量。 | m ² | 1000 | | | | |
| 3 | 合计: (单位: 元) | | | | | | | | |
| 注: 1、本工程为全费用工程量清单(综合单价包括人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、措施费、安全文明施工费、规费、税金等所用费用); 2、屋面整体防水面积共计: 10472.60平方米。其中(单位: 平方米)3#门岗: 30.22; 空压循环水泵房: 192.93; 铸造循环水泵房: 135.32; 阳极组装车间 1495.26; 阳极厂房: 4282.70; 中频炉配电室: 169.20; 老化实验室177.55; 综合库房: 336.03; 电解槽修理办公室: 250.34; 阳极水泵房: 81.90; 1#浴室: 290.62; 铸造循环水机房: 129.12; 地磅房: 148.35; 整流循环水磅房: 106; 抬包清理车间: 995.31; 电解质清理及储运: 961.09; 计算站: 84.12; 供料控制室: 49.76; 1#空提机房: 28.03; 2#空提机房: 28.11; 电解综合楼: 500.64。该部分防水面积以本清单面积为结算依据, 如现场复核面积与本清单不符, 将现场尺寸折算为本清单面积, 结算时不作调整。部位名称详参《天泰铝业2022防水部位面积及平面位置图》 | | | | | | | | | |

注：本工程为全费用工程量清单（综合单价包括原有屋面防水材料的拆除、运输、厂外弃渣的渣场费用和新屋面材料施工的人工费、材料费、运输、机械使用费、管理费、利润、措施费、安全

文明施工费、规费、税金等所用费用，施工内容及要求详见《2022年厂房防水工程项目施工技术协议》

报价人公章

报价人法定代表人签字（如无法定代表人签字，应出具授权委托书）

报价日期：

重庆天泰铝业有限公司 2022 年厂房整体防水 工程项目采购合同

依据《中华人民共和国民法典》的规定以及重庆天泰能源集团有限公司招标编号为 TTZB-2022008 的比价采购文件和该项比价的中标通知书，甲（XXX）、乙（XXX）双方本着相互信任，互惠互利的原则，就甲方委托乙方提供重庆天泰铝业有限公司 2022 年厂房整体防水工程项目，现授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

下列文件均为本合同不可分割部分：

1. 编号为 TTZB-2022008 的比价采购文件
2. 乙方中标的报价书
3. 中标通知书
4. 《2022 年厂房防水工程项目施工技术协议》
5. 《2022 年厂房防水工程项目安全环保协议》
6. 《2022 年厂房防水工程项目安全技术交底》
7. 《2022 年厂房防水工程项目开工通知书》
8. 保廉协议

一、合同标的

重庆天泰铝业有限公司 2022 年厂房整体防水工程项目报价表

| 工程名称：天泰铝业2022厂房整体防水工程 | | | | | | | | | |
|---|--------------|-------------|---|----------------|---------|------|----|---------|----|
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 综合单价 | 税率 | 半年期承兑比例 | 合价 |
| 一、拆除工程 | | | | | | | | | |
| 1 | 000101001001 | 屋面拆除及建筑垃圾清运 | <p>[项目特征]</p> <p>1. 卷材品种、规格、厚度:据现场实际情况综合考虑</p> <p>2. 拆除防水层种类:根据现场实际综合考虑</p> <p>3. 运输距离:综合考虑</p> <p>4. 其他: 屋面建筑垃圾经甲方确认后乙方清除出场</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 拆除屋面原有防水层及清除屋面零星垃圾;</p> <p>2. 拆除防水层及建筑垃圾场内清理、转运, 场外运输, 运输方式及渣场自定, 渣场费用由承包方承担。</p> <p>[计量规则]</p> <p>1. 施工单位对每栋房屋实际须施做面积和《天泰铝业2022防水部位面积及平面位置图》中标注面积自行进行折算, 结算时按照《天泰铝业2022防水部位面积及平面位置图》每栋房屋标注面积进行报价和结算。</p> | m ² | 10472.6 | | | | |
| 二、屋面防水工程 | | | | | | | | | |
| 2 | 010102001001 | 屋面卷材整体防水 | <p>[项目特征]</p> <p>1. 卷材品种、规格、厚度:SBS-II-PY-PE-4mm GB18242-2008</p> <p>2. 运输距离:综合考虑</p> <p>3. 卷材品牌: 东方雨虹, 德高, 科顺, 三个品牌任选其一</p> <p>4. 其他: 详天泰铝业2022厂房整体防水工程技术要求</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 控制扬尘</p> <p>2. 清理</p> <p>3. 场内运输, 含因施工场地材料、成品、半成品必须发生的二次、多次搬运费用</p> <p>4. 基层处理</p> <p>5. 刷底油</p> <p>6. 铺油毡卷材、接缝</p> <p>7. 场外运输及弃渣、处置</p> <p>[计量规则]</p> <p>1. 施工单位对每栋房屋实际须施做面积和《天泰铝业2022防水部位面积及平面位置图》中标注面积自行进行折算, 结算时按照《天泰铝业2022防水部位面积及平面位置图》每栋房屋标注面积进行报价和结算。</p> | m ² | 10472.6 | | | | |
| | 010102001002 | 屋面卷材零星防水 | <p>[项目特征]</p> <p>1. 卷材品种、规格、厚度:SBS-II-PY-PE-4mm GB18242-2008</p> <p>2. 卷材品牌: 东方雨虹, 德高, 科顺, 三个品牌任选其一</p> <p>3. 拆除防水层种类:根据现场实际综合考虑</p> <p>4. 运输距离:综合考虑, 屋面建筑垃圾经甲方确认后乙方清除出场</p> <p>4. 其他: 详天泰铝业2022厂房整体防水工程技术要求</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 控制扬尘</p> <p>2. 清理</p> <p>3. 场内运输, 含因施工场地材料、成品、半成品必须发生的二次、多次搬运费用</p> <p>4. 基层处理</p> <p>5. 刷底油</p> <p>6. 铺油毡卷材、接缝</p> <p>7. 场外运输及弃渣、处置</p> <p>8. 拆除屋面原有防水层及清除屋面零星垃圾;</p> <p>9. 拆除防水层及建筑垃圾场内清理、转运, 场外运输, 运输方式及渣场自定, 渣场费用由承包方承担。</p> <p>[计量规则]</p> <p>1. 此面积为暂估, 发生时以甲方通知单为准, 以实际发生面积计量。</p> | m ² | 1000 | | | | |
| 3 | 合计: (单位: 元) | | | | | | | | |
| <p>注:</p> <p>1、本工程为全费用工程量清单(综合单价包括人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、措施费、安全文明施工费、规费、税金等所用费用);</p> <p>2、屋面整体防水面积共计: 10472.60平方米。其中(单位: 平方米)3#门岗: 30.22; 空压循环水泵房: 192.93; 铸造循环水泵房: 135.32; 阳极组装车间 1495.26; 阳极厂房: 4282.70; 中频炉配电室: 169.20; 老化验室177.55; 综合库房: 336.03; 电解槽修理办公室: 250.34; 阳极水泵房: 81.90; 1#浴室: 290.62; 铸造循环水机房: 129.12; 地磅房: 148.35; 整流循环水磅房: 106; 抬包清理车间: 995.31; 电解质清理及储运: 961.09; 计算站: 84.12; 供料控制室: 49.76; 1#空提机房: 28.03; 2#空提机房: 28.11; 电解综合楼: 500.64。该部分防水面积以本清单面积为结算依据, 如现场复核面积与本清单不符, 将现场尺寸折算为本清单面积, 结算时不另作调整。部位名称详参《天泰铝业2022防水部位面积及平面位置图》</p> | | | | | | | | | |

注: 本工程为全费用工程量清单(综合单价包括原有屋面防水材料的拆除、运输、厂外弃渣的渣场费用和新屋面材料施工的人工费、材料费、运输、机械使用费、管理费、利润、措施费、安全

文明施工费、规费、税金等所用费用，施工内容及要求详见《2022年厂房防水工程项目施工技术协议》

二、技术要求

《2022年厂房防水工程项目施工技术协议》

三、合同工期

本合同工期为3个月，自进场之日起计算工期（进场时间以甲方书面通知为准）。因乙方原因逾期，甲方有权在履约保证金中按500元/天扣款。

四、质量标准

乙方必须保证所承担的工程项目质量符合国家施工验收规范、质量检验标准；按双方签订“厂房防水工程项目施工技术协议”要求进行施工。

五、合同总价

1、本合同包干面积包干总价(不含税)为： 元(大写：)。

2、屋面卷材零星防水单价（不含税）： 元/ 米²，如有屋面卷材零星整体防水，按施做部分水平投影计算防水面积，按屋面卷材零星防水单价×投影面积收方结算。

3、本合同单价、总价均包含了为完成本工程项目的人工、材料、机械、运输、废料及垃圾处理、管理、风险、保险、利润、规费、税金等所有费用，不再考虑合同签订后各类价格变化因素，任可情况下包干总价不予调整。

六、付款方式及发票

1、本合同无进度款，按以下方式进行结算：包干面积包干总价+据实收方结算价（如有）。工程全部完工验收合格，乙方编制厂房防水工程项目结算书经甲方确认后，开具全额增值税专用发票给甲方，甲方支付工程款总额80%；三个月内无质量问题，支付工程款总额18%，留2%质保金。质保期5年结束，无质量问题或在质保期内消除了质量缺陷，甲方向乙方无息支付余下质保金。

2、签订合同后，乙方向甲方缴纳的竞价保证金 10 万元自动转为履约保证金，在乙方工程全部完工验收合格后，甲方在 10 个工作日内无息退还乙方。

七、员工管理

1、乙方员工由乙方安排其交通、住宿（甲方可提供宿舍，乙方支付费用）、膳食（可在甲方食堂自费就餐）和工资支付，并对所属人员进行遵纪守法、治安、防火制度的宣传教育。

2、凡发生治安纠纷，属乙方内部人员事故、案件，由乙方负责查办，涉及甲方人员，乙方则应派员配合甲方查处，对私拿、盗窃施工现场财物的人员，由甲方相关部门依法依规惩办、处罚。

3、施工前甲方对乙方人员进行安全技术交底，交底后乙方才可进行工程施工。施工过程中，甲方不定时对乙方进行治安、防火检查监督，查处违章行为，因违章造成的一切损失由乙方负责赔偿，并对直接责任人处罚 50 元至 500 元的罚款，构成犯罪的由司法机关追究刑事责任。

八、安全文明施工

1、乙方在甲方厂区内工程项目施工，安全责任主体是乙方。乙方自身应加强安全管理，接受甲方的监督管理。

2、乙方负责其现场的各种材料、工具、安全防护等安全，若出现事故所造成的损失由乙方自行负责。

3、乙方的安全防护措施必须切实到位，杜绝工程质量、人身和财产事故(含第三人人身和财产)、高空坠物等的发生，若发生，一切责任和经济损失由乙方负责承担。甲方因乙方原因承担任何经济责任的，甲方有权在支付给乙方的任何款项中直接扣除有关费用（若工程款不够，甲方有权追究乙方法律责任）。

4、乙方应积极投保工程施工所涉及各项险种，施工前，乙方向甲方提交险种原件查验，提交险种复印件交甲方。若因乙方投保原因而使甲方承担了赔偿责任，甲方可随时从到期应付或将到期应付给乙方的款项中扣除上述甲方所支付的金额。

5、施工所用的水电由甲方免费提供。

九、现场管理

1、乙方接到甲方开出的开工通知书后，应立即进驻现场，履行管理现场的职责，接受甲方的指导。

2、乙方进场人员上班不准穿拖鞋，不准赌博，违者每人每次罚款 50 至 200 元；

十、工程保修

工程完工后，乙方及时清理现场，提交自检报告、验收申请等。该工程竣工验收通过后乙方退场。进入质量缺陷保修期，乙方在保修通知送达的 24 小时内必须派人到达现场展开工作，否则甲方有权另行处理，且按实际发生损失双倍扣除质保金。

十一、违约与违约处理

1、乙方不得将所承包的工程转包和分包，否则，甲方将没收其全部的履约保证金，并有权不按合同约定支付工程款和解除合同的权利。

2、上述条款不经法院裁决，甲方可直接按其条款执行，违约金在履约保证金和工程款中扣除。

3、如因甲方原因造成怠工、工期延长，则甲方应支付乙方相应的误工费。

十二、合同争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，均有权依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十三、其它

1、本合同自合同签订之日起生效。未尽事项，经双方共同协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同附件“2022 年厂房防水工程项目施工技术协议”、“2022 年厂房防水工程项目安全环保协议”、“2022 年厂房防水工程项目安全技术交底”“2022 年厂房防水工程项目开工通知书”为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，工程完工结清尾款后合同自行失效。

| 甲 方 | 乙 方 |
|--|--|
| 单位名称（章）： 单位地址： 委托代理人： 经 办 人： 电 话： 传 真： 开 户 银 行： 帐 号： 年 月 日 | 单位名称(章)： 单位地址： 委托代理人： 经 办 人： 电 话： 传 真： 开 户 银 行： 帐 号： 年 月 日 |
| 合同签订地点：重庆市九龙坡区 | |

保廉协议

甲方：

乙方：

为加强对招标投标和物资采购等工作的监督，依法规范招标投标工作和合同签订及执行中的廉洁纪律，防止违法违纪违规行为的发生，甲乙双方签订本协议。

一、甲方责任

1. 不利用工作之便接受乙方赠送的礼品、礼金、各种有价证券、电子消费券及其他支付凭证等。
2. 不利用工作之便接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。
3. 不利用工作之便为亲友谋取私利，让其从事与招标项目有关材料供应、工程分包、工程装璜、咨询服务等活动。
4. 不在乙方报销任何应由甲方或个人支付的费用等。
5. 不参加由乙方提供的宴请、健身、娱乐、旅游等消费活动。

二、乙方责任

1. 不以任何名义向甲方人员赠送钱物。
2. 不以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。

3. 不弄虚作假、偷工减料，不提供假冒伪劣或不符合国家标准的劣质产品。

4. 不损害甲方利益。

三、甲、乙双方共同责任

1. 不在非公务场合谈业务。

2. 不一对一单独谈业务。

3. 不以任何名义相互进行高档宴请。

4. 分别对所属人员经常进行法制教育和廉洁教育。

5. 互相监督，发现重大违规违纪现象时，可向双方纪检监察部门举报。

四、违约责任

1. 如甲方人员违反本协议约定，甲方将按照廉洁纪律规定严肃处理。同时，处理结果向乙方通报。

2. 如乙方人员违反本协议约定，甲方有权视违约情节轻重，对乙方采取警告、宣告中标无效、取消三年内在甲方及所属单位参与投标的资格、解除同等处理措施。

五、其他事项

1. 甲方纪检监察部约请乙方相关监督部门对本协议的履行情况共同进行监督检查，并提供反馈意见。

2. 本协议随招标文件一并发布，随中标项目商务合同一并签订。非公开招标项目，与主合同一并签订。

3. 本协议有效时间与商务合同（主合同）的有效时间一致。

4. 本协议经双方代表签字盖章后生效。协议一式四份，甲、乙双方各执二份，并作为合同的正式文本之一同步归档。甲、乙双方纪检监察部门可复印存查。

单位（盖章）：

单位（盖章）：

甲方代表（签字）：

乙方代表（签字）：

年 月 日

年 月 日